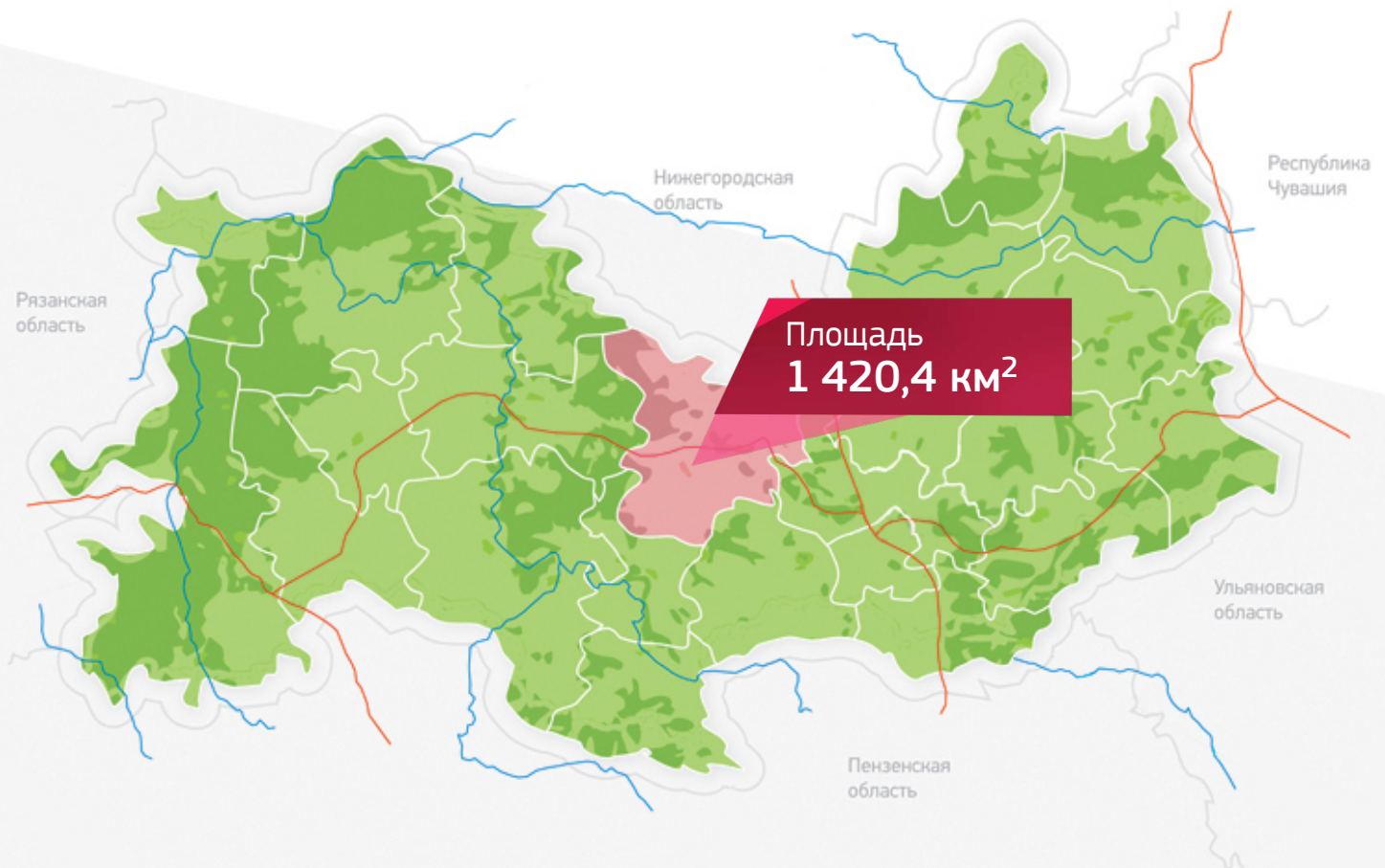




КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ СТАРОШАЙГОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Старошайговский район** был образован 16 июля 1928 года постановлением Всероссийского Центрального Исполнительного Комитета «О составе округов, районов и их центров Средневолжской области».

Старое Шайгово – мокшанское село; центр Старошайговского района. Село основано в лесных ландшафтах на правом берегу Сивини. Первое письменное упоминание о Шайгове относится к 1692 г. Название произошло от мордовского шай – камыш, болото, трясина. В конце XIX в. имелись церковь, церковно-приходская школа, маслобойки, ветряные мельницы, дегтярные заводы, кузница.

История  
и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Старошайговский муниципальный район** расположен в центральной части Мордовии, граничит с Нижегородской областью на севере и с районами республики: на востоке- с Лямбирским, на юго-востоке- с Рузаевским, на юге – с Кадошкинским, на западе – с Краснослободским. На северо-западе - с Ельниковским. Протяженность с запада на восток- 55 км, с севера на юг- 48 км.

Растительность: широколиственные и смешанные леса, луговые степи. Под лесами около 21,3 %, кустарниками 1,6 % площади района. В восточной части района преобладает лесостепь Приволжской возвышенности, в западной – ландшафты смешанных лесов водно-ледниковых песчаных низин.

Климат - умеренно-континентальный.

География  
и климатические условия





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Зимы достаточно холодные, продолжительные, количество снега немного больше, чем в центральной и южной части республики. Температуры в январе в среднем достигают  $-13...-15$  градусов. Сильные морозные периоды с температурами ниже  $-30$  градусов то же способны образовываться, но продолжительность таких холодов незначительна и может достигать 10-14 дней за весь холодный период. Снег уверенно ложится в первых числах ноября, в отдельные года этот срок может перемещаться на начало декабря или же на конец октября, высота покрова достигает 45-55 см. Весной погода хоть и носит неустойчивый и склонный к различным сюрпризам характер все же быстро поднимает температуры. Солнечные и сухие дни в большей массе преобладают.

Лето в районе практически длится на протяжении календарных значений и средние температуры в июле могут составлять  $+20...+20,5$  градусов. Количество осадков в это время года заметно выше, чем в южной части региона. По данным прогноза погоды осадки носят кратковременный характер и в большей части представлены ливневыми дождями и грозами. Осень с неустойчивой и ветряной погодой приходит в конце августа начале сентября. Первые заморозки на почве возможны с середины октября. Среднегодовое количество осадков составляет менее 500 мм.

## География и климатические условия



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Административный центр** - село Старое Шайгово, расположенное в 55 км. от республиканского центра, города Саранска. В состав Старошайговского муниципального района входит 57 населенных пунктов, объединенных в 17 сельских поселений.



Население района на начало 2017 г. составляет 12,3 млн. человек, из них 59,5 % мордва, 39,4% русские.

Административно-территориальное  
Устройство МР



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Сельское хозяйство – одна из главных отраслей материального производства района. По состоянию на 01.01.2017 года в районе 14 сельско-хозяйственных предприятий, 27 крестьянских (фермерских) хозяйств, 3 обособленных подразделения и более 5 тыс. личных подсобных хозяйств граждан.

Динамично развиваются: ООО «Агрофирма «Новотроицкая», ООО СП «Богдановское», ООО «Конопатское», Отделение Новое Акшино АО «Агрофирма «Октябрьская», ОП АО «Птицефабрика «Чамзинская» отделение Старое Шайгово, КФХ «Пантюшин А.А.», КФХ «Пантюшин С.С.»

## ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА



Зерно



Мясо-молочное  
животноводство

Сельскохозяйственные угодья

**92,4** тыс. Га

**28,8** тыс. Га пашни занято  
под зерновыми культурами

**14400** голов КРС



**4983**  
коров



**1920**  
свиней

В 2016 году в районе произведено 80,5 тыс. тонн зерна, 2052,1 тонны мяса и 26,3 тыс. тонны молока

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Промышленность** в районе представлена одним крупным предприятием – спиртзавод «Мельцанский им. Комсомола» ОАО «Мордовспирт» - предприятие по производству этилового спирта класса «Люкс» и «Экстра», который используется в пищевой и фармацевтической промышленности.

В районе успешно реализуется проект по производству минеральной воды и безалкогольных напитков ЗАО «Брадо», продукция данной компании широко известна как на территории Республики Мордовия, так и за ее пределами.

На территории района успешно работают 71 магазин, 2 киоска, 4 автозаправочные станции, 4 аптеки, 2 общедоступных предприятия общественного питания на 120 посадочных мест, 15 предприятий бытового обслуживания населения

Бытовые услуги населению, автоперевозки (грузовые и пассажирские), деревообработка - 100% объемов принадлежит предприятиям малого бизнеса.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
РАЗВИТИЕ РАЙОНА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

## Полезные ископаемые



Среди полезных ископаемых района следует выделить залежи глины, пригодные для производства строительного кирпича, а также залежи кварцевого песка. В пойме реки Сивинь имеются небольшие запасы торфа, они добываются местными хозяйствами и применяются в качестве удобрения.

## Водные ресурсы



По территории района протекают реки: Сивинь, Рудня, Ожга, Ирсеть, Шалма, Шишкеевка, Инница, Акшов. За исключением Сивини, Рудни и Ожги (относительно водных), остальные речки маловодные и не имеют заливных лугов. Эксплуатационные запасы подземных вод — 76,5 тыс. м<sup>3</sup> в сутки.

## Почвенные ресурсы



Почвы — серые лесные (53%), черноземы (22%), пойменные (7%), дерново-подзолистые (2%). В районе представлены широколиственные и смешанные леса, луговые степи. Под лесами занято около 21,3 %, под кустарниками — 1,6 % площади района.

Природно-сырьевой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Инженерная инфраструктура Старошайговского муниципального района достаточно развита и представлена системами :



водоснабжения



электрификации



сетью автомобильных  
дорог

**Водоснабжение** населенных пунктов осуществляется как централизованными системами, так и из шахтных колодцев и водозаборных колонок. В районе насчитывается 68 артезианские скважины, 58 водонапорных башен, 113 км. водопроводных сетей, 60 км. канализационных систем и очистных сооружений

**Система электроснабжения района** является централизованной и подключена к электрическим сетям «Мордовэнерго». РЭС обслуживает 174 трансформаторные подстанции, протяженность линий электропередач составляет 786,8 км.

По протяженности **автомобильных дорог** общего пользования регионального значения Старошайговский муниципальный район занимает 6-е место среди 22 районов республики. Общая протяженность составляет 279,8 км.

98% домов газифицировано.

Инженерная и транспортная  
инфраструктура





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



**Отрасль связи** в районе представлена предприятиями почты, телефона (телеграфа), цифрового телевидения, сотовых компаний. В настоящее время на территории района работают 5 сотовых компаний, 22 отделения связи. Все сельские аналоговые АТС реконструированы на цифровые. В рамках федеральной программы «Предоставление универсальной услуги связи с использованием таксофонов на территории Республики Мордовия» проведена работа по установке 59 таксофонов, в результате которого телефонизированы все населенные пункты района.

Инженерная и транспортная  
инфраструктура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

## Население\*

\*на 01.01.2017 года



**12 166** человек



**6 956** человек

трудоспособного населения

## Зарботная плата\*\*

**18 381 руб.**

\*\* Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций

Трудовой  
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



На территории района находятся 3 банка и 2 страховые компании:



«Сбербанк России» в Старое Шайгово (Республика Мордовия)



Актив Банк Дополнительный офис  
«Старошайговский»



Дополнительный офис Старое Шайгово банка  
«Россельхозбанк» в Старошайговском районе



«Росгосстрах» в Республике Мордовия, страховой  
отдел в с.Старое шайгово филиала общества с  
ограниченной ответственностью



Старошайговский филиал ЗАО "Страховая группа  
"УРАЛСИБ"

Финансовый  
потенциал





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ  
СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- Центральная районная больница на 50 коек круглосуточного пребывания и 20 коек дневного стационара при поликлинике, поликлиника на 150 посещений в смену;
- Мельцанская амбулатория на 50 посещений и 10 коек дневного стационара, 16 фельдшерско-акушерских пунктов.

В системе здравоохранения работают: 29 врачей, 100 сотрудников среднего персонала, 16 сотрудников младшего персонала, 60 сотрудников прочего персонала.

За последние 5 лет:

- ✓ построено 3 ФАПа в крупных населенных пунктах района: Новое Акшино, Богдановка, Новотроицкое;
- ✓ проведен капитальный ремонт с установкой современного оборудования и мебели в здании поликлиники - стоимость проекта 70,2 млн. рублей;
- ✓ приобретены 2 новых санитарных автомобиля;
- ✓ приобретено и установлено более 50 единиц компьютерной техники на сумму 1,7 млн. рублей;
- ✓ приобретено лечебно-диагностическое оборудование на сумму 13,2 млн. рублей.

По программе «Земской доктор» в Старошайговскую больницу пришли работать 8 врачей, все обеспечены жильем.

**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



В Старошайговском муниципальном районе функционируют:

- 7 муниципальных дошкольных образовательных учреждений (МДОУ) на 375 мест;
- 7 общеобразовательных учреждений: 5 средних, 1 основная и 1 начальная школы;
- Дом Детского Творчества;
- Детско-юношеская спортивная школа;
- Районный Дом Культуры;
- 16 сельских учреждений культурно-досугового типа;
- 16 библиотек;
- Старотеризморгский центр национальной культуры;
- Детская школа искусств им. Г.И. Сураева-Королева.

В 2014 году построен социальный центр в селе Новотроицкое: Дом Культуры, Библиотека и Фельдшерско-акушерский пункт.

ОБРАЗОВАНИЕ  
И КУЛЬТУРА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



На территории Старошайговского муниципального района функционируют 91 спортивное сооружение, в том числе:

- 1 стадион
- 75 плоскостных сооружений площадью 32946 м<sup>2</sup>
- 15 спортивных залов площадью 3610 м<sup>2</sup>

Единовременная пропускная способность спортивных сооружений 1650 человек.

В 2014 году построен футбольный стадион в с. Новотроицкое и велодром в с. Старое Шайгово.

На границе соснового леса и берегов реки Сивинь расположен Дом отдыха «Отрада». В распоряжении клиентов базы отдыха «Отрада» находятся двух- и четырехместные номера класса «Стандарт», «Комфорт» и «Полулюкс» и двухэтажная вила на 10 человек.

Услуги : ресторан, гриль-бар, русская баня и бильярд.

Развлечения: летом - футбол, волейбол или бадминтон, зимой - лыжи, сани или коньки и рыбалка в любое время года.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА  
И СПОРТ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
КЛИМАТ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- ✓ реконструирован животноводческий комплекс со строительством двух коровников на 500 голов коров в с. Новое Акшино;
- ✓ введены в действие 2 молочных комплекса в ООО Агрофирма «Новотроицкая»;
- ✓ введен в действие свиноводческий комплекс ООО Агрофирма «Луч» в селе Лемдjay на 3000 голов свиней;
- ✓ реконструированы животноводческие помещения в ООО «Конопатское», ООО «Созидание», ООО «Союз-Агро», ООО СП «Богдановское»;
- ✓ построен молочный комплекс в селе Старая Теризморга на 1000 голов коров беспривязного содержания;
- ✓ построен молочный комплекс на 280 голов в подсобном хозяйстве «Мельцанское» Плодоносящий питомник;
- ✓ построен убойный цех в с. Богдановка КФХ Володина В.Ю.;
- ✓ построен семенной завод пропускной способностью до 6000 тонн в год КФХ Пантюшин А.А. с. Мельцаны;

Реализованные  
инвестиционные проекты





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

- ✓ Пекарня ООО «Колобок» в с. Новотроицкое функционирует с 2012 года. На предприятии занято 30 человек. Ежедневно производят по 2 тонны хлебобулочных и кондитерских изделий. За 2016 год производство продукции составило 722 тонны. Выручка за 2016 год составила 35,6 млн. рублей.
- ✓ Пекарня «Горячий хлеб» в с. Старое Шайгово, функционирует с 2013 года. На предприятии занято 8 человек, производят ежедневно около 765 кг. хлебобулочных изделий. За 2016 год производство продукции составило 280 тонн. Выручка за 2016 год составила 12,5 млн. рублей.
- ✓ Колбасный цех ООО «Время» - «Новотроицкие колбасы» функционирует с 2014 года. На предприятии занято 25 человек. На сегодняшний день ассортимент производимой продукции 30 видов. За 2016 год производство продукции составило 113,2 тонны. Выручка за 2016 год составила 52 млн. рублей, или на 25 млн. рублей больше чем 2015 году, рост на 192,5%.
- ✓ Колбасный цех «Старошайговские колбасы» функционирует с 2014 года. На предприятии занято 7 человек. На сегодняшний день ассортимент производимой продукции 15 видов. За 2016 год производство продукции составило 28,2 тонны. Выручка за 2016 год составила 9,8 млн. рублей.



Реализованные  
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- «Строительство цеха по переработке мяса»
- «Строительство молочно-товарной фермы на 400 голов коров с доильным залом»
- «Строительство молочно-товарной фермы на 100 голов коров с доильным залом»

Планируемые к реализации  
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



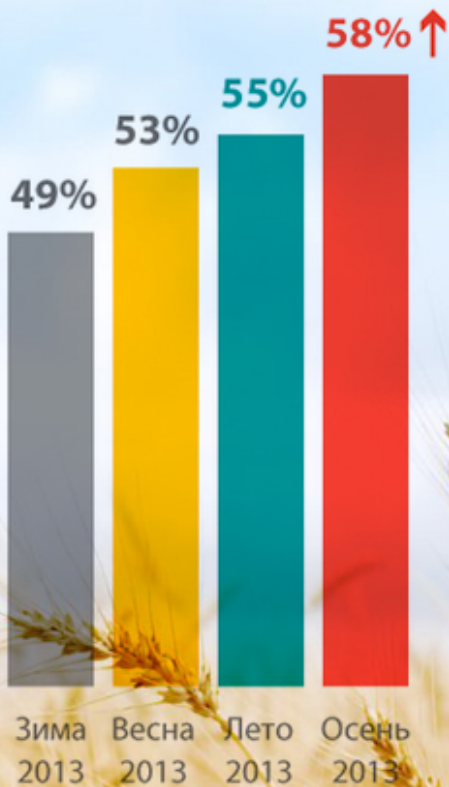
Информация по инвестиционным площадкам Старошайговского муниципального района с описанием земельных участков, инженерно-транспортной инфраструктуры и фотографиями размещена на инвестиционном портале Республики Мордовия ([www.investrm.ru](http://www.investrm.ru)) по ссылке:  
<http://map.investrm.ru/>

Инвестиционные  
площадки





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Экономико-географическое положение  
благоприятно для связи с республиканским  
центром и другими районами Республики



Развитая транспортная инфраструктура – сеть  
автомобильных дорог в т.ч. автомобильная дорога  
федерального значения



Агроклиматические ресурсы благоприятны для  
развития отраслей сельского хозяйства



Обеспеченность объектами здравоохранения,  
образования, спорта



Наличие полезных ископаемых, применяемых в  
строительной отрасли

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Глава администрации  
Старошайговского муниципального района

**Мухин Геннадий  
Александрович**

Тел./факс: 8 (834-32) 2-21-52

Заместитель главы (отвечающий за инвестиции)

**Бычков Алексей Николаевич**

Тел.: 8 (834-32) 2-11-14

## **Контактная информация:**

**Адрес:** 431540, Республика Мордовия, Старошайговский район, с. Старое Шайгово, ул. Ленина, 11.

**E-mail:** [shagadm@moris.ru](mailto:shagadm@moris.ru)

**Сайт:** <http://staroshajgovo.e-mordovia.ru/>

**КОНТАКТНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ**